



CERTIFICATE OF COMPETENCY

This Certificate is awarded to

NISHANT SANJAY AGNIHOTRI

for successfully completing the
MahaRERA Real Estate Agent Training and Examination.

This Certificate is valid for 05 (Five) years from the date of issue.



Issued on : 14/12/2023
Enrollment No. 280010068



Digitally signed by
RAJENDRA SHANKAR
TALWARE for
MAHARASHTRA STATE
SKILLS UNIVERSITY on
2023-12-26 14:00:04

Director - Assessment and Evaluation
Maharashtra State Skills University
(MSSU)




Digitally signed by
VASANT PREMANAND
PRABHU for
MAHARASHTRA REAL
ESTATE REGULATORY
AUTHORITY. on 2024-01-01
13:50:21

Secretary
Maharashtra Real Estate Regulatory Authority
(MahaRERA)

महाराष्ट्र दुकाने व आस्थापना (नोकरीचे व सेवाशर्तीचे विनियमन) नियम, २०१८ Form - 'F'

[See Rule 8]

APPLICATION FOR INTIMATION

Application ID	109186882303			
Registration Certificate / Intimation Receipt No. नोंदणी क्रमांक / पावती क्रमांक	2352300318035195			
Division / विभाग	Nagpur			
District / जिल्हा:	Nagpur			
Office Name	Office of the Additional Commissioner of Labour ,Nagpur, Address- 2,4 A Wing, New Administrative Building, Near Zilha Parishad Office, Nagpur -440 001			
Name of the establishment / आस्थापनेचे नाव	SHIVSHAKTI REALTORS SHIVSHAKTI REALTORS			
Previous details of establishment / आस्थापनेची पूर्वीची सविस्तर माहिती	New Registration			
Postal address and situation of the Establishment / (आस्थापनेचा पत्ता)	PLOT NO.150, OPPOSITE GOVERNMENT WAREHOUSE, WARDHMAN NAGAR, NAGPUR, NAGPUR (MUNICIPAL CORPORATION.) , NAGPUR (URBAN), NAGPUR, 440008		प्लॉट नं.150, ऑपोजिट गोवर्मेन्ट वेरहाउस, वर्धमान नगर, नागपूर, नागपूर (महानगरपालिका.), नागपूर (शहर), नागपूर, 440008	
Mobile / भ्रमणधनी क्र.	7066641155			
Email-id / ई - मेल आय डी	shivshaktirealtors1@gmail.com			
Date of commencement of business / व्यवसाय सुरु केल्याचा दिनांक	01/09/2023			
Nature of Business / व्यवसायाचे स्वरूप	REALTORS		रीयल्टर्ज	
Whether establishment falls under public or private sector / आस्थापना सार्वजनिक क्षेत्रात येते की खाजगी क्षेत्रात येते	Private			
Total No. of Employee	Men	Women	Transgender	Total
	2	2	0	4
Name of the Employer / मालकाचे नाव	NISHANT SANJAY AGNIHOTRI		निशांत संजय अग्निहोत्री	
Residential Address of the employer / मालकाच्या निवासस्थानाचा पत्ता	PLOT NO.150, OPPOSITE GOVERNMENT WAREHOUSE, WARDHMAN NAGAR, NAGPUR, NAGPUR (MUNICIPAL CORPORATION.), NAGPUR (URBAN), NAGPUR, 440008		प्लॉट नं.150, ऑपोजिट गोवर्मेन्ट वेरहाउस, वर्धमान नगर, नागपूर, नागपूर (महानगरपालिका.), नागपूर (शहर), नागपूर, 440008	
Resident Since / वास्तव्य	2002			
Status / Designation	PROPRIETOR			
Mobile No	7066641155			
E-mail ID	shivshaktirealtors1@gmail.com			
Aadhar No	438441889883			
Name of Manager / व्यवस्थापकाचे नाव				
Residential address of Manager / व्यवस्थापकाच्या निवासस्थानाचा पत्ता				
Contact No				
Fax No				

Email-ID / ई - मेल आय डी							
Aadhar No							
Category Of Establishment / आस्थापनेचे वर्गवारी	Establishment (आस्थापना)						
Category Of Establishment Type / आस्थापनेचे उपवर्गवारी	REAL ESTATE BUILDERS AND DEVELOPERS CONSTRUCTIONS CONSULTANTS BROKERAGE AND MARKETINGS						
Type of organisation / आस्थापनेचा प्रकार	Self Ownership (Proprietary)						
Name of the member of employer's family employed in the establishment / आस्थापनेत नोकरीत असलेल्या मालकांच्या कुटुंबातील इसमांची नावे	N/A एन/ए						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Men / पुरुष</th> <th>Women / स्त्रिया</th> <th>Transgender / इतर</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Men / पुरुष	Women / स्त्रिया	Transgender / इतर	0	0	0
Men / पुरुष	Women / स्त्रिया	Transgender / इतर					
0	0	0					

Self Declaration / स्वघोषणापत्र

I SELF, hereby solemnly affirm and state that the business which I SELF have started is not banned or prohibited by any Act, Rules, Law or Order of any Court of Law or any competent authority and the premises where I SELF, are conducting the said business is free from violation of any Act, Rules, Order of any Court of Law or any Competent Authority.

I SELF, hereby declare that the information provided above is true and correct to the best of my/our personal knowledge, information and belief. I SELF, am/are fully aware about the consequences of giving false information. If the information is found to be false, I SELF, shall be liable for procecuton and punishment under the Indian Penal Code (45 of 1860) and /or any other law applicable thereto.

I SELF, have obtained necessary licenses, permissions, permit for the conduct of this business and the place of business from the appropriate Authority.

I SELF, shall be responsible and liable for legal action if the business is conducted without proper licence, permission, permit from the appropriate Authority. I/We submit and declare that I SELF, will not undertake any illegal activity or any business prohibited in law in force in India.

I SELF, declare that the place of business is not located in any area wherein commencing / running of such business is prohibited by any law or order of any Competent Authority.

I SELF, hereby declare that the copies attested by me are true copies of original documents. I SELF, am/are well aware of the fact that if the copies are found false/forged, I/We shall be liable for procecuton and punishment under the Indian Penal Code (45 of 1860) and /or any other law applicable thereto.

I SELF, undertake to abide by the provisions of the Maharashtra Shops and Establishments (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act, 2017 (Mah. LXI of 2017) and the Rules and orders passed thereunder by any Authority.

मी सेल्फ, याद्वारे गांभीर्यपूर्वक दृढकथन करतो/ करते आणि असे नमूद करतो/ करते की, मी/ आम्ही सुरू केलेल्या व्यवसायावर कोणताही अधिनियम, नियम, कायदा किंवा कोणत्याही विधी न्यायालयाचा अथवा कोणत्याही सक्षम प्राधिकार्याचा आदेश याद्वारे बंदी घालण्यात आलेली नाही किंवा मनाई करण्यात आलेली नाही आणि मी सेल्फ ज्या जागेत उक्त व्यवसाय करित आहे/ आहोत तेथे कोणताही अधिनियम, नियम, कोणत्याही न्यायालयाचा अथवा कोणत्याही सक्षम प्राधिकार्याचा आदेश यांचे उल्लंघन झालेले नाही.

मी सेल्फ, याद्वारे असे घोषित करतो/करते की, वर अर्जामध्ये नमूद केलेली माहिती, माझ्या आमच्या वैयक्तिक ज्ञानानुसार, माहितीप्रमाणे व विश्वासानुसार खरी व बिनचूक आहे. चुकीची माहिती देण्याच्या परिणामाची मला/आम्हाला पूर्ण जाणीव आहे. दिलेली माहिती चुकीची आढळून आल्यास मी सेल्फ भारतीय दंड संहिता (1860 चा 45) अन्वये किंवा त्यासंबंधात लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यान्वये खटला भरण्यासाठी व शिक्षेसाठी पात्र आहे/ आहोत.

मी सेल्फ, अर्जात नमूद केलेल्या जागेत व्यवसाय करण्यासाठी संबंधित समुचित प्राधिकार्याकडून आवश्यक ती अनुज्ञप्ती, परवानगी, परवाना प्राप्त केला आहे.

मी सेल्फ, अनुज्ञप्ती, परवानगी, परवाना न घेता व्यवसाय करित असल्यास कायदेशीर कारवाईसाठी पात्र व जबाबदार राहू.

मी सेल्फ, असे घोषित करतो/करते की, भारतातील लागू असणाऱ्या कायद्यांतर्गत मनाई असलेले बेकायदेशीर कृत्य अथवा व्यवसाय करणार नाही.

मी सेल्फ, असे घोषित करतो/करते की, जेथे असा व्यवसाय सुरू करण्यास किंवा चालविण्यास कोणत्याही कायद्याद्वारे किंवा कोणत्याही सक्षम प्राधिकार्याच्या आदेशाद्वारे मनाई केलेली आहे त्या कोणत्याही क्षेत्रामध्ये माझे/ आमचे व्यवसायाचे ठिकाण स्थित नाही.

मी सेल्फ, असे घोषित करतो/करते की, अर्जासोबत सादर केलेल्या स्वयं-साक्षात्कृत दस्तावेजाच्या प्रती या मूळ दस्तऐवजाच्या सत्यप्रती आहेत. या प्रती असत्य किंवा बनावट असल्याचे आढळून आल्यास भारतीय दंड संहिता (1860 चा 45) आणि / किंवा त्यासंबंधात लागू असलेल्या कोणत्याही इतर कायद्यान्वये माझ्या/आमच्या विरुद्ध न्यायालयीन खटला भरण्यासाठी व शिक्षेसाठी मी सेल्फ पात्र आहे/ आहोत याची मला/आम्हाला पूर्ण जाणीव आहे.

मी सेल्फ, महाराष्ट्र दुकाने व आस्थापना (नोकरीचे व सेवार्शीचे विनियमन) अधिनियम, 2017 (2017 चा 61) व त्यांतर्गत तयार केलेल्या नियमातील तरतुदीचे आणि सक्षम प्राधिकारी यांचेकडून निर्गमित करण्यात आलेले आदेश यांचे पूर्णतः पालन करण्याची हमी देतो/देते.



NISHANT SANJAY AGNIHOTRI
Name and Signature of the Employer